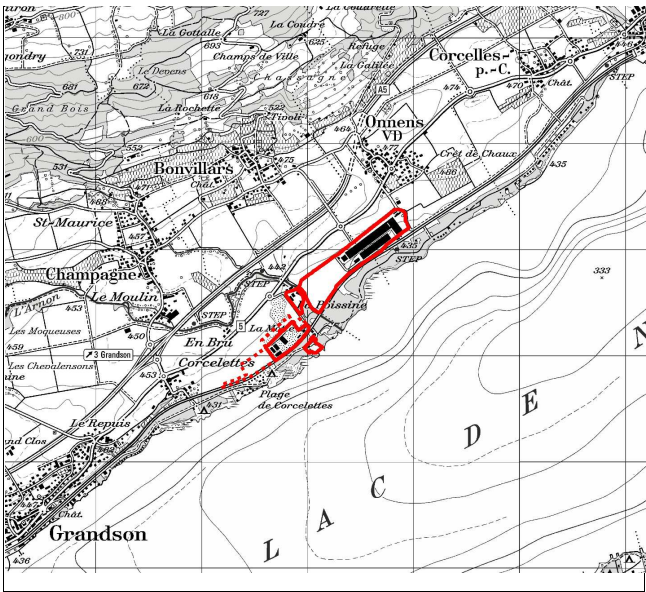


ARNON POISSINE

Plan de situation

Périmètre  
Extension\*

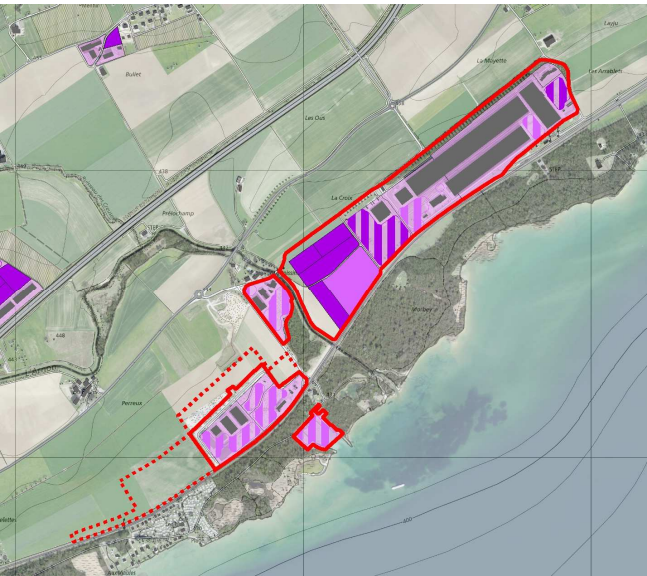
- Communes
- Bonvillars
  - Grandson
  - Onnens



Plan de site

Périmètre  
Extension\*

- Réserves mobilisables
- parcelles
  - secteurs
- Réserves potentielles
- parcelles
  - secteurs
- Surfaces bâties



Critères d'identification

Intérêt cantonal	Site avec plateforme rail-route d'intérêt cantonal	
	Site avec faible présence d'emplois	
	Site peu attractif	
	Site à fort potentiel de développement	
Centralité	A proximité d'un périmètre d'agglomération (AggloY)	
Accessibilité multimodale	Desserte TP faible	
	— CarPostal, 1 arrêt TP	
	Très bonne desserte TIM/PL sans traversée de localité	
	— 1.2 km jonction A5 Grandson	
	Desserte MD faible	
	Raccordement ferroviaire avec plateforme rail-route d'intérêt cantonal (projet)	

Conditions de mise en œuvre

Partenariat CRC	Site avec syndicat AF	
	Partenariat dynamique	
	Syndicat AF	
Maîtrise foncière	Site avec destination explicite (logistique)	
Destination explicite	Aménagements & services de qualité moyenne	
Qualité aménagements & services	Densité d'emplois faible	
Densité optimisée	Occupation du sol moyenne	

Données de base

Vocation	Logistique
Degré de sensibilité au bruit	IV
Surface en zones d'activités	31.7 ha (2018)
Réserves mobilisables	6.4 ha (2018)
Réserves potentielles	7.8 ha (2018)
Occupation du sol	0.30 ha construits/ha
Emplois	6 ETP (2016)
Densité d'emplois	<1 ETP/ha
Nb d'entreprises	1
Nb d'entreprises > 50 ETP	0
Exemple d'entreprises	Sables et Gravier La Poissine, Béton Frais, Cand Landi, Béati, Scierie Ray, PMI, Décathlon (logistique)

Gouvernance

Région PDCn	Nord vaudois
Organisme régional	ADNV
Syndicat	Syndicat AF de la Poissine
	— missions : AF, planification, réalisation, financement des équipements collectifs
Structure de projet	COPIL / GT
	— missions : planification du site

\*Extension planifiée dans le cadre de la 4<sup>e</sup> adaptation du plan directeur cantonal (coordination réglée)